

珠三角水资源配置工程东莞配套松山
湖水厂一期工程监理
(招标编号: SSBWQC12110886)

评 标 报 告

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理
评标委员会

二〇二一年十二月十七日

目 录

一、评标工作回顾.....	2
1、工程概况.....	2
2、开标.....	2
3、评标时间及地点.....	3
4、评标程序.....	3
5、评委守则.....	3
6、参加评标会议的部门及人员.....	3
二、评标委员会组成情况.....	3
1、评标委员会的组建.....	3
2、评标委员会成员名单.....	3
3、评标委员会负责人.....	3
4、各评委的签到情况.....	3
三、无效标情况说明.....	3
四、澄清、说明事项纪要.....	4
五、有效投标文件评审后的投标人.....	4
六、评标结果和推荐的中标候选人.....	5
七、评标办法.....	5
八、其他说明.....	5

一、评标工作回顾

1、工程概况

- (1) 工程名称：珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理
- (2) 建设地点：东莞松山湖环湖路
- (3) 建设单位：东莞市水务集团供水有限公司
- (4) 招标代理机构：广东泰通伟业工程咨询有限公司
- (5) 建设规模：松山湖水厂总用地面积约 300 亩，总建筑面积约 53216 平方米（含地下建筑面积约 9984.22 平方米），一期工程规模为 110 万立方米/日，主要建设内容包括：生产建构筑物和附属设施建构筑物等。
- (6) 本次招标项目的工程监理与相关服务期：珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理服务期限包括监理各阶段的全部时间，总监理服务期限为 51 个月（其中从招标人发出的《监理进场通知书》之日起计，至全部工程竣工验收合格，监理责任期暂定为 27 个月，保修期暂定 24 个月，具体期限以监理项目施工总承包合同中的缺陷责任期为准）。
- (7) 本次招标项目的投资金额：277631.45 万元。
- (8) 招标方式：公开招标（综合评估法）
- (9) 招标范围：包括但不限于地基与基础工程、主体工程（含科研楼）、装饰装修工程（含精装修工程）、给排水工程、电气工程、消防工程、通风工程、防雷工程、起重设备、园林绿化工程、10KV 外线电源、水处理设备及其他附属设施工程等、与本工程相关的各类监测与检测的有关工作的监理（具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理）的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收结算阶段及保修阶段的有关工作的全过程监理。监理的范围亦包括对本标段项目内容施工的进度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工等进行全面监理。

2、开标

- (1) 开标时间：2021 年 12 月 16 日 15:00 时，开标地点：东莞市公共资源交易中心开标室（9）。
- (2) 参加单位及开标情况详见《评标收标会议情况记录表》、《招标工程投标及资审结果表》。
- (3) 开标会议结束后，招标人将所有已解密电子投标文件按要求打包相关评标数据，并同步到交易系统。通过交易系统辅助审查有效且解密成功的投标人才能进入评标程序。

3、评标时间及地点

(1) 评标时间：2021年12月17日09:30时至2021年12月17日18:00时。

(2) 评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（11）、（7）。

4、评标程序

详见评标报告附表。

5、评委守则

详见评标报告附表。

6、参加评标会议的部门及人员

评标委员会，成员：详见第二条“评标委员会组成情况”。

东莞市水务集团供水有限公司（建设单位）

广东泰通伟业工程咨询有限公司（招标代理机构）

东莞市水务局（监督部门）

广东省东莞市东莞公证处（公证部门）

上述人员签到情况详见评标报告附表。

二、评标委员会组成情况

1、评标委员会的组建

本项目设立 5 人评标委员会，评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会和评标方法暂行规定》组建，其中 1 人（按规定不得超过委员会总人数的三分之一）由招标人自行确定，4 名专家于 2021年12月16日 从 广东省综合评标评审专家库 中随机抽取产生。

2、评标委员会成员名单

评标委员会成员名单详见评标报告附表。其中 为招标人专家代表， 为从 广东省综合评标评审专家库 中随机抽出产生。

3、评标委员会负责人

评标委员会所有成员一致推举 为评标委员会负责人。

4、各评委的签到情况

评委的签到情况详见评标报告附表。

三、无效标情况说明

 无。

评审情况详见评标报告附表。

四、澄清、说明事项纪要

—无。

五、有效投标文件评审后的投标人

各投标人的投标文件评审最终综合得分汇总及排名如下：

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术部分综合得分	商务部分 (不含价格评分) 综合得分	商务部分价格得分	总得分	排名	备注
1	投标单位 1	上海同济市政公路工程咨询有限公司	23.69	16	20.56	60.25		
2	投标单位 2	广东天衡工程建设咨询管理有限公司	25.27	18	19.92	63.19		
3	投标单位 3	高达建设管理发展有限责任公司	25	8	21.03	54.03		
4	投标单位 4	广东广信建筑工程监理有限公司	25.59	10	21.98	57.57		
5	投标单位 5	新恒丰咨询集团有限公司	23.41	39	24.68	87.09		
6	投标单位 6	成都交大工程建设集团有限公司	23.12	27	19.6	69.72		
7	投标单位 7	广东粤建工程项目管理有限公司	25.6	9	21.51	56.11		
8	投标单位 8	四川省城市建设工程监理有限公司	30.25	37	21.83	89.08	2	
9	投标单位 9	成都衡泰工程管理有限责任公司	26.6	40	23.1	89.7	1	
10	投标单位 10	广州市市政工程监理有限公司	26.1	40	20.24	86.34		
11	投标	深圳市大兴工程管理有限	23.12	34	23.73	80.85		

	单位 11	公司						
12	投标 单位 12	广东重工建设监理有限公司	25.45	30	21.67	77.12		
13	投标 单位 13	北京建大京精大房工程管理有限公司	25.48	37	20.24	82.72		
14	投标 单位 14	四川康立项目管理有限责任公司	26.42	40	22.14	88.56		
15	投标 单位 15	安徽远信工程项目管理有限公司	24.99	26	21.19	72.18		

以上结果依据评标报告附表得出。

六、评标结果和推荐的中标候选人

评标委员会全体成员根据招标文件第三章《评标办法》向招标人一致推荐中标候选人名单如下：

第一中标候选人：成都衡泰工程管理有限公司；

第二中标候选人：四川省城市建设工程监理有限公司。

推荐中标候选人名单详见评标报告附表。

七、评标办法

本项目招标的评标办法为综合评估法，评标办法的具体内容详见招标文件。

八、其他说明

无。

珠三角水资源配置工程东莞配套松山水厂一期工程监理

评标委员会

日期：2021 年 12 月 17 日

评标委员会全体成员签名：

评委守则

工程名称：珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理

招标编号：SSBWQC12110886

我承诺：遵守以下守则，勤勉尽责、客观公正地参加评标工作。

一、按时参加评标会议，不迟到，不早退。

二、评委有下列情形之一的，应主动提出回避：

1、是招标人或投标人主要负责人的近亲属的；

2、是项目主管部门或行政监督部门的人员的；

3、工作或聘用单位为投标人单位、其下属或上级单位的，或退休前的工作单位参加本项目投标的；

4、工作或聘用单位是本项目的勘察、招标代理单位的；

5、与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

6、曾因在招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

7、存在其他需回避利害关系的或影响评标公正性的其他情形的。

三、评标委员会人员应具有良好的职业道德，客观、公正地履行职责，对评审意见承担个人责任。

四、认真阅读招标文件、评标原则和办法以及有关资料，把握好评标尺度，全面、客观、公正地评审每一份标书，杜绝任何偏袒行为。

五、评标委员成员不得和任何投标人、与投标结果有利害关系的人私下接触，不得接受招标人与投标人及其他利害关系人的财物或其他好处等。

六、评委之间不串通，不将自己的意见强加于他人，各自独立完成评审工作，并认真复核评审结果。

七、认真负责地完成评标报告、相关评审工作记录表，为招标人推荐合格的投标候选人。

八、严格遵守保密制度、专家评标守则，不得泄露有关评标、定标情况和资料。

九、发现有干预正常评标活动、结果的现象，应及时向有关部门反映。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日

**珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理
投标文件评标程序**

招标编号：SSBWQC12110886

序号	评标程序(内容)	备注
1	招标人或招标代理机构介绍参加评标会议的评标专家和工作人员。组织评标委员会推选评标委员会负责人。	
2	招标人介绍本招标项目工程概况。	
3	评标委员会负责人组织评标专家学习招标文件及评标办法，并主持评标工作。	
4	技术部分有效性评审	
5	技术部分详细性评审	
6	商务部分有效性评审	
7	商务部分详细性评审	
8	价格部分详细性评审	
9	编写评标报告	
10	评标结果录入交易系统，按招标文件约定的方式得出中标人。	

说明：招标人应根据评标工作的实际情况，合理安排评委和工作人员休息和用餐。

日期： 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理 评标委员会专家签到及身份对照表

招标编号：SSBWQC12110886

序号	专家姓名	职称	专业	专家签名	专家来源	备注
1		高级工程师			☒ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家一（组长）
2		高级工程师			☒ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家二
3		高级工程师			☒ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家三
4		高级工程师			☒ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家四
5		高级工程师			☐ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☒ 其他	专家五

注：

- 1、专家序号为各评标专家现场随机抽签得出，专家签名确认并录入电子评标系统中。
- 2、确定专家来源后，需在□里面打“√”。“本地专家”表示居住地为东莞市。
- 3、推举出评标委员会负责人后，需在对应的专家姓名“备注”栏内注明。

日期： 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理 评标会议情况记录表

招标编号：SSBWQC12110886

评标会时间：2021年12月17日09时30分至2021年12月17日18时00分

评标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（11）、（7）

参加 会议 单位	单位名称		参加人员签名
	招标单位	东莞市水务集团供水有限公司	
	招标代理机构	广东泰通伟业工程咨询有限公司	
	公证部门	广东省东莞市东莞公证处	
	其他单位	/	
	评标专家	抽取的评标专家	
		招标人代表	
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
	监督部门	东莞市水务局	
评标 会议 记录	1、2021年12月17日进入投标文件评审阶段的投标文件共15份； 2、经评标委员会综合评审，有效投标文件共15份，评标委员会全体成员根据招标文件第三章《评标办法》向招标人推荐中标候选人名单如下： 第一中标候选人：成都衡泰工程管理有限公司，暗标编号为投标单位9； 第二中标候选人：四川省城市建设工程监理有限公司，暗标编号为投标单位8。 3、其他需要补充说明的内容：无		

**珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理
技术部分有效性评审 评审汇总表**

招标编号：SSBWQC12110886

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
投标单位3	○	○	○	○	○	通过	
投标单位4	○	○	○	○	○	通过	
投标单位13	○	○	○	○	○	通过	
投标单位1	×	○	○	○	○	通过	
投标单位11	○	○	○	○	○	通过	
投标单位14	○	○	○	○	○	通过	
投标单位6	○	○	○	○	○	通过	
投标单位10	○	○	○	○	○	通过	
投标单位9	○	○	○	○	○	通过	
投标单位15	○	○	○	○	○	通过	
投标单位7	○	○	○	○	○	通过	
投标单位12	○	○	○	○	○	通过	
投标单位5	○	○	○	○	○	通过	
投标单位2	○	○	○	○	○	通过	
投标单位8	○	○	○	○	○	通过	

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理 技术部分详细性评审 评审得分汇总表

招标编号：SSBWQC12110886

投标人名称/暗标编号	对应各评标专家投标文件 技术部分详细性评审 评审结果（得分）					综合得分
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
投标单位3	23.5	22.6	26.9	27.6	24.4	25.00
投标单位4	22.5	22.25	27.1	29.39	26.7	25.59
投标单位13	25.4	31.2	22.7	22	26.1	25.48
投标单位1	21.2	28.75	24.2	21	23.3	23.69
投标单位11	24	24	21.7	21	24.9	23.12
投标单位14	32	31.4	22.4	21.7	24.6	26.42
投标单位6	24.7	21.7	22.2	22.6	24.4	23.12
投标单位10	24.5	29.7	22.4	21.4	32.5	26.10
投标单位9	30.6	31.1	22.2	23	26.1	26.60
投标单位15	27	25.75	24	23.7	24.5	24.99
投标单位7	28	31.9	21.7	21.8	24.6	25.60
投标单位12	28.4	24.45	23.9	26	24.5	25.45
投标单位5	26.8	21.85	22.2	21.5	24.7	23.41
投标单位2	22.6	23.15	27.8	29.1	23.7	25.27
投标单位8	26.5	33.25	32.9	34.1	24.5	30.25

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期：2021 年 12 月 17 日

**珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理
商务部分有效性评审 评审汇总表**

招标编号: SSBWQC12110886

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
高达建设管理发展有限责任公司	○	○	○	○	○	通过	
广东广信建筑工程监理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
北京建大京精大房工程管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
上海同济市政公路工程咨询有限公司	○	○	○	○	○	通过	
深圳市大兴工程管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
四川康立项目管理有限责任公司	○	○	○	○	○	通过	
成都交大工程建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广州市市政工程监理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
成都衡泰工程管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
安徽远信工程项目管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广东粤建工程项目管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广东重工建设监理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
新恒丰咨询集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广东天衡工程建设咨询管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
四川省城市建设工程监理有限公司	○	○	○	○	○	通过	

注:

1、投标人名称/暗标编号: 当前评审为明标评审的显示投标人名称; 为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名:

日期: 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理 商务部分详细性评审 评审得分汇总表

招标编号：SSBWQC12110886

投标人名称/暗标编号	对应各评标专家投标文件 商务部分详细性评审 评审结果（得分）					综合得分
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
高达建设管理发展有限责任公司	8	8	8	8	8	8.00
广东广信建筑工程监理有限公司	10	10	10	10	10	10.00
北京建大京精大房工程管理有限公司	37	37	37	37	37	37.00
上海同济市政公路工程咨询有限公司	16	16	16	16	16	16.00
深圳市大兴工程管理有限公司	34	34	34	34	34	34.00
四川康立项目管理有限责任公司	40	40	40	40	40	40.00
成都交大工程建设集团有限公司	27	27	27	27	27	27.00
广州市市政工程监理有限公司	40	40	40	40	40	40.00
成都衡泰工程管理有限责任公司	40	40	40	40	40	40.00
安徽远信工程项目管理有限公司	26	26	26	26	26	26.00
广东粤建工程项目管理有限公司	9	9	9	9	9	9.00
广东重工建设监理有限公司	30	30	30	30	30	30.00
新恒丰咨询集团有限公司	39	39	39	39	39	39.00
广东天衡工程建设咨询管理有限公司	18	18	18	18	18	18.00
四川省城市建设工程监理有限公司	37	37	37	37	37	37.00

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期：2021 年 12 月 17 日

**珠三角水资源配置工程东莞配套松山水厂一期工程监理
投标文件价格部分评分表**

招标编号：SSBWQC12110886

评标基准价(T)：0.63

投标人价格总分：25

扣分系数：

投标报价>评标基准价时：0.2

投标报价<评标基准价时：0.1

序号	投标人名称	投标报价(Gn)	投标人价格得分(Yn)	备 注
1	高达建设管理发展有限责任公司	0.38	21.03	
2	广东广信建筑工程监理有限公司	0.44	21.98	
3	北京建大京精大房工程管理有限公司	0.78	20.24	
4	上海同济市政公路工程咨询有限公司	0.77	20.56	
5	深圳市大兴工程管理有限公司	0.67	23.73	
6	四川康立项目管理有限责任公司	0.72	22.14	
7	成都交大工程建设集团有限公司	0.8	19.60	
8	广州市市政工程监理有限公司	0.78	20.24	
9	成都衡泰工程管理有限责任公司	0.69	23.10	
10	安徽远信工程项目管理有限公司	0.39	21.19	
11	广东粤建工程项目管理有限公司	0.41	21.51	
12	广东重工建设监理有限公司	0.42	21.67	
13	新恒丰咨询集团有限公司	0.61	24.68	
14	广东天衡工程建设咨询管理有限公司	0.79	19.92	
15	四川省城市建设工程监理有限公司	0.73	21.83	

评标委员会所有成员签名：

日期：2021 年 12 月 17 日

**珠三角水资源配置工程东莞配套松山水厂一期工程监理
投标文件评审最终得分汇总表**

招标编号：SSB\QC12110886

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术部分有效性评审	技术部分详细性评审	商务部分有效性评审	商务部分详细性评审	价格部分详细性评审	总得分	名次	备注
1	投标单位1	上海同济市政公路工程咨询有限公司	通过	23.69	通过	16	20.56	60.25		
2	投标单位2	广东天衡工程建设咨询管理有限公司	通过	25.27	通过	18	19.92	63.19		
3	投标单位3	高达建设管理发展有限责任公司	通过	25	通过	8	21.03	54.03		
4	投标单位4	广东广信建筑工程监理有限公司	通过	25.59	通过	10	21.98	57.57		
5	投标单位5	新恒丰咨询集团有限公司	通过	23.41	通过	39	24.68	87.09		
6	投标单位6	成都交大工程建设集团有限公司	通过	23.12	通过	27	19.6	69.72		
7	投标单位7	广东粤建工程项目管理有限公司	通过	25.6	通过	9	21.51	56.11		
8	投标单位8	四川省城市建设工程监理有限公司	通过	30.25	通过	37	21.83	89.08	2	
9	投标单位9	成都衡泰工程管理有限责任公司	通过	26.6	通过	40	23.1	89.70	1	
10	投标单位10	广州市市政工程监理有限公司	通过	26.1	通过	40	20.24	86.34		
11	投标单位11	深圳市大兴工程管理有限公司	通过	23.12	通过	34	23.73	80.85		
12	投标单位12	广东重工建设监理有限公司	通过	25.45	通过	30	21.67	77.12		
13	投标单位13	北京建大京精大房工程管理有限公司	通过	25.48	通过	37	20.24	82.72		
14	投标单位14	四川康立项目管理有限责任公司	通过	26.42	通过	40	22.14	88.56		
15	投标单位15	安徽远信工程项目管理有限公司	通过	24.99	通过	26	21.19	72.18		

注：

1. 技术标、商务标否决投标的投标单位将不进行排名。

评标委员会所有成员签名：

日期：2021年12月17日

**珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程监理
投标文件暗标编号对照表**

招标编号：SSBWQC12110886

序号	投标人名称	投标人名称	备注
1	投标单位3	高达建设管理发展有限责任公司	
2	投标单位4	广东广信建筑工程监理有限公司	
3	投标单位13	北京建大京精大房工程管理有限公司	
4	投标单位1	上海同济市政公路工程咨询有限公司	
5	投标单位11	深圳市大兴工程管理有限公司	
6	投标单位14	四川康立项目管理有限责任公司	
7	投标单位6	成都交大工程建设集团有限公司	
8	投标单位10	广州市市政工程监理有限公司	
9	投标单位9	成都衡泰工程管理有限责任公司	
10	投标单位15	安徽远信工程项目管理有限公司	
11	投标单位7	广东粤建工程项目管理有限公司	
12	投标单位12	广东重工建设监理有限公司	
13	投标单位5	新恒丰咨询集团有限公司	
14	投标单位2	广东天衡工程建设咨询管理有限公司	
15	投标单位8	四川省城市建设工程监理有限公司	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日