

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网
更新改造二期工程（虎门、厚街标段）监理

（招标编号：SSBWQC12400077）

投标文件定标委员会定标报告

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程
（虎门、厚街标段）监理定标委员会

2024 年 03 月 05 日

目 录

一、定标工作回顾.....	1
1、工程概况.....	1
2、评标时间及地点.....	1
4、定标时间及地点.....	2
5、参加定标会议的部门及人员.....	2
6、定标会议监督小组及人员.....	3
二、定标委员会组成情况.....	3
1、定标委员会的组建.....	3
2、定标委员会成员名单.....	3
3、定标委员会组长.....	3
三、澄清、说明事项纪要.....	3
四、综合评价后的投标人排序.....	3
五、定标结果.....	4
六、定标办法.....	4

一、定标工作回顾

1、工程概况

(1) 工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（虎门、厚街标段） 监理

(2) 建设地点：东莞市虎门镇、东莞市厚街镇

(3) 招标人：东莞市水务集团建设管理有限公司

(4) 项目业主：东莞市水务集团供水有限公司

(5) 招标代理机构：江西银信工程造价咨询有限公司

(6) 建设规模：①拟对虎门镇漏损较为严重的三个社区（白沙社区、东风社区和居岐社区）内的供水次干管后至入户水表前的支管以及部分供水次干管进行改造，总改造管道长约 129.36 公里（埋地管道约 108.27 公里，立管约 21.09 公里），管径 DN15-DN400，并更换水表，以及配套建设 DMA 分区、在线水量、水质和压力监测设备以及阀门井等附属设施；②拟对厚街镇漏损较为严重的三屯社区、涌口社区内的供水次干管后至入户水表前的支管以及部分供水次干管进行改造，总长约 130 公里（埋地总长 109.6 公里、立管及表后迁改管 20.6 公里），管径为 DN25~DN300，配套建设 DMA 分区计量设施、水质等相关监测设备以及阀门井等附属设施。

(7) 计划工期：计划工期为 / 日，计划开工日期为 / 年 / 月 / 日，计划竣工日期为 / 年 / 月 / 日。

(8) 项目投资金额：共约 20151.52 万元，其中东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（虎门标段）约 11378.87 万元，东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（厚街标段）约 8772.65 万元。

(9) 招标方式：公开招标

(10) 招标范围：1、东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（虎门标段） 监理包括但不限于：1）现状路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等；2）沟槽的开挖及回填、余土弃置等；3）管道敷设、管线保护、管线迁改、各类井的砌筑等；4）各类水表、流量计、管道、阀门、水质仪、三通、弯头及附属设施采购、监造及安装等；5）交通疏解、施工围挡等；6）竣工测量；7）巷道物探；8）施工报建报批手续；9）与本工程相关的各类监测与检

测的监理工作（具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理）、施工准备阶段、施工阶段、交竣工验收结算阶段及保修阶段等有关工作的监理。监理的范围亦包括对本项目内容施工图设计和施工的进度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工、水保等进行全面监理。

2、东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(厚街标段)监理包括但不限于：1) 现状路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等；2) 沟槽的开挖及回填、余土弃置等；3) 管道敷设、管线保护、管线迁改、各类井的砌筑等；4) 各类水表、流量计、管道、阀门、水质仪、三通、弯头及附属设施采购、监造及安装等；5) 交通疏解、施工围挡等；6) 竣工测量；7) 巷道物探；8) 施工报建报批手续；9) 与本工程相关的各类监测与检测的监理工作（具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理）、施工准备阶段、施工阶段、交竣工验收结算阶段及保修阶段等有关工作的监理。监理的范围亦包括对本项目内容施工图设计和施工的进度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工、水保等进行全面监理。

2、评标时间及地点

(1) 评标时间：2024 年 02 月 27 日 09:30 时至 2024 年 02 月 27 日 14:30 时。

(2) 评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（11）。

(3) 依据招标文件确定的评标方法及原则，评标委员会共同推荐 7 家投标人为定标候选人，在定标会上将“入围定标候选人名单”（不分排序）和对应的投标文件移交给定标委员会。

4、定标时间及地点

(1) 定标时间：2024 年 03 月 05 日 10:35 时至 2024 年 03 月 05 日 12:15 时。

(2) 定标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（11）。

5、参加定标会议的部门及人员

定标委员会，成员：详见第二条“定标委员会组成情况”。

东莞市水务集团建设管理有限公司(招标人)

江西银信工程造价咨询有限公司(招标代理机构)

东莞市水务局（监督部门）

广东省东莞市南华公证处（公证处）

6、定标会议监督小组及人员

监督小组成员名单：_____

二、定标委员会组成情况

1、定标委员会的组建

本项目招标人根据《东莞市水务工程评定分离招标管理办法（试行）》的要求，组建了东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（虎门、厚街标段）监理（招标编号：SSBWQC12400077）的定标委员会，定标委员会成员人数确定为7人。

2、定标委员会成员名单

2024年03月05日10:00时，在招标人工作人员的见证下及由东莞市水务集团建设管理有限公司组成的监督小组的监督下，在东莞市公共资源交易开标室(9)召开定标委员会抽取会议，本项目定标委员会人数为7人，直接委派2人，从备选人员10人中随机抽取5人，参加本工程的定标工作。

定标委员会成员名单：_____；

3、定标委员会组长

定标委员会组长为：_____。

三、澄清、说明事项纪要

无。

四、综合评价后的投标人排序

对评标委员会推荐的定标候选人，定标委员会票决结果汇总如下：

序号	投标人名称	得票汇总	名次	是否为中标候选人	备注
----	-------	------	----	----------	----

1	广东粤建工程项目管理有限公司	第一轮：3 票 第二轮：6 票	1	是	
---	----------------	--------------------	---	---	--

五、定标结果

定标委员会全体成员确定的中标候选人名单如下：

中标候选人为：广东粤建工程项目管理有限公司。

推荐中标候选人理由：该公司对本工程技术方案中对项目分析以及工作流程有条理，服务便利度高，无不良行为记录，近三年业绩及投入人员满足招标人要求，企业信誉良好、过往业绩与本工程契合度高、管理人员配置符合要求。

六、定标办法

本项目定标采用直接票决法（多数且过半），定标办法的具体内容详见招标文件。

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（虎门、厚街标段）监理定标委员会

日期：2024 年 03 月 05 日

定标委员会全体成员签名：

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（虎门、厚街标段）监理
中标候选人名单

招标编号：SSBWQC12400077

序号	投标人名称	得票汇总	名次	是否为中标候选人	备注
1	广东粤建工程项目管理有限公司	第一轮：3票 第二轮：6票	1	是	

定标委员会所有成员签名：

日期： 2024年03月05日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（虎门、厚街标段）监理定标委员会签到及身份对照表

招标编号：SSBWQC12400077

序号	专家姓名	专家签名	备注
1			专家一
2			专家二
3			专家三
4			专家四
5			专家五
6			专家六
7			专家七

日期： 2024年03月05日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（虎门、厚街标段）
 监理定标会议—会议情况记录表

招标编号：SSBWQC12400077

定标会时间：2024年03月05日10时35分至2024年03月05日12时15分

定标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（11）

参加 会议 单位	单位名称		参加人员签名
	招标人	东莞市水务集团建设管理有限公司	
	招标代理机构	江西银信工程造价咨询有限公司	
	公证处	广东省东莞市南华公证处	
	监督部门	东莞市水务局	
	定标委员会成员		
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
	监督小组	东莞市水务集团建设管理有限公司	
定标 会议 记录	1、2024年03月05日在东莞市公共资源交易中心评标室（11）召开定标会议。 2、本次定标会议共有7份投标文件移交定标委员会进行评审。 3、经定标委员会投票，汇总投票得出： 广东粤建工程项目管理有限公司：第一轮：3票；第二轮：6票； 广东广信建筑工程监理有限公司：第一轮0票； 四川元丰建设项目管理有限公司：第一轮1票； 成都衡泰工程管理有限责任公司：第一轮0票； 江西中昌工程咨询监理有限公司：第一轮1票； 北京建大京精大房工程管理有限公司：第一轮2票；第二轮：1票； 康立时代建设集团有限公司：第一轮0票。 4、定标委员会全体成员确定中标候选人为：广东粤建工程项目管理有限公司。 5、其他需要补充说明的内容：无其他需要补充说明的内容。		