

竞争性谈判公告

广东华迪工程管理有限公司（以下简称“采购代理机构”）受东莞市水务环境投资控股集团建设管理有限公司（以下简称“采购人”）的委托，对东莞市大朗蔡边水质净化厂工程第三方检测（不含基桩完整性检测）（采购编号：0832-SFCX25DG109C）进行竞争性谈判采购，详细内容请参见本竞争性谈判文件。欢迎符合条件的合格供应商参加，有关事项如下：

1 采购范围：本项目计划采购一家服务单位，提供东莞市大朗蔡边水质净化厂工程第三方检测（不含基桩完整性检测）。（具体内容详见：第三篇用户需求书）。

2 合格响应供应商资格要求：

2.1 在中华人民共和国境内登记注册、合法存续、正常经营且具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

2.2 供应商须具备以下资质：由住房和城乡建设部门颁发的并在有效期内的建设工程质量检测机构资质证书（须同时涵盖见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测），或者是建设工程质量检测机构综合资质证书，或者是建设工程质量检测机构专项资质证书（须同时取得建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、市政工程材料、道路工程6个专项资质）和计量行政部门颁发的 CMA 计量认证证书；

[注：①根据《住房城乡建设部办公厅关于实施《建设工程质量检测管理办法》《建设工程质量检测机构资质标准》有关问题的通知》（建办质〔2024〕36号）规定，“为保障建设工程质量检测新旧资质平稳过渡，新旧资质过渡期延长至2024年10月31日。各省级住房城乡建设主管部门要结合地方实际，制定本地区实施细则”；②属各省内各级住建主管部门审批的资质证书过期的，供应商如能提供该省有关顺延资质资格有效期有关文件且符合文件规定的，则视为仍然有效。③资质证书按规定已失效，未能重新办理核定领取新版资质证书的供应商，也未能提供顺延资质资格有效期有关文件或不符合文件规定的，参与本次项目投标的将作无效投标处理。]

2.3 人员要求：①项目负责人资格：具备注册土木工程师（岩土）或一级注册结构工程师执业资格，并且注册在供应商本单位；②技术负责人资格：检测类中级或以上技术职称。

[注：①上述人员在本项目中不得互相兼任。②上述人员必须提供投标人处缴纳社保的



社保缴纳证明文件，社保缴纳证明文件应具备社保管理机构印章。社保缴纳证明文件，可以是在投标人总公司或其分公司的社保缴纳证明文件，社保缴纳时间均为 2024 年 10 月至 2025 年 9 月；如拟投入本工程的技术人员为返聘的，需提供与投标人签订在有效期限内的返聘合同原件扫描件。]

2.4 供应商自 2020 年 1 月 1 日至今，在国内完成一项市政工程检测业绩，业绩的时间以合同签订日期为准。资格业绩证明材料提交要求详见谈判文件第六章资格业绩表。

2.5 本项目不接受联合体响应。

3 谈判文件获取方式：

本项目采用“不记名网上下载”的方式发布竞争性谈判文件，有意向参加的供应商可于本项目递交响应文件截止时间前，在本项目采购信息发布媒介【详见本竞争性谈判公告第7点（除中国招标投标公共服务平台外）】下载竞争性谈判文件【本竞争性谈判公告第7点媒介发布竞争性谈判文件不一致时，以东莞市水务环境投资控股集团有限公司网（www.dgswjt.cn）发布的竞争性谈判文件为准】。

4 采购代理机构在递交响应文件截止时间前通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询供应商（含其不具有独立法人资格的分支机构）信用记录。采购代理机构对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重失信主体的响应供应商，做好相关记录（处罚期限届满的除外）。

5 响应文件递交、开启时间及地点：

5.1 响应文件递交时间：2025年10月30日9:00 - 9:30；

5.2 截止及响应文件开启时间：2025年10月30日9:30；

5.3 响应文件递交及开启地点：东莞市南城街道雅园工业区哈弗大厦5楼A502室。

6 采购代理机构只接受在递交响应文件截止日当天由响应供应商法定代表人或其授权代表于递交响应文件截止时间前亲自递交的响应文件。电报、传真形式的响应文件概不接受。

7 本项目相关公告在以下媒介发布：中国招标投标公共服务平台

（www.cebpubservice.com）、东莞市水务环境投资控股集团有限公司网

（www.dgswjt.cn）、招标代理机构网站（<http://www.gd-huadi.com/>）

8 采购人联系方式

采购人：东莞市水务环境投资控股集团建设管理有限公司

地 址：广东省东莞市南城街道滨河路100号

联系人：陈方凯

电 话：0769-22008759

9 采购代理机构及异议受理联系方式

采购代理机构：广东华迪工程管理有限公司

地 址：东莞市南城街道雅园工业区哈弗大厦5楼A502室

联系人：黄汝威

电 话：0769-23033403

采购人：东莞市水务环境投资控股集团建设管理有限公司

采购代理机构：广东华迪工程管理有限公司

日期：2025 年 10 月 24 日